

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СИНЯВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

#### от «27» февраля 2023 года № 152

**Об утверждении порядка направления**

**в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки**

 **Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки**

В соответствии с п. 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8, статьями 31,32,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Синявинское городское поселение, утвержденного решением совета депутатов от 16.03.2009 № 9, постановлением администрации Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 10.04.2017 № 88 «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки части территории Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области 26 декабря 2014 года № 24»:

1. Утвердить порядок направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наше Синявино» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава администрации Е.В. Хоменок

Разослано: в дело, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области

Приложение 1

к постановлению администрации

Синявинского городского поселения

от «27» февраля 2023 № 151

**Порядок**

направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки

1. **Общие положения**
	1. Настоящий порядок регламентирует направление в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее - Комиссия) предложений заинтересованных лиц о подготовке проекта правил землепользования и застройки, предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки (далее - Порядок).
	2. Предложения направляются в Комиссию в виде письменного заявления по установленной форме (приложение к Порядку). Предложение может быть направлено также в электронной форме.
	3. К заявлению заинтересованного лица прикладываются:
		1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя – физического лица, подтверждающих наименование, основной государственный регистрационный номер, Устав, место нахождения и адрес – юридического лица. В случае подачи заявления представителем заинтересованного лица - документ, подтверждающий полномочия представителя;
		2. Проработки, материалы, обосновывающие предложение;
		* пояснительная записка с обоснованием предлагаемых изменений в правила землепользования и застройки части территории Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – Правила).
		* графические материалы (фрагмент карты градостроительного зонирования) с обозначением предлагаемых изменений.
	4. Заинтересованные лица, вправе по собственной инициативе представить:
* иные документы и материалы, необходимые для обоснования предложения.
	1. Предложения представляются в Комиссию на бумажном и электронном носителе. Предложения на бумажном носителе должны быть подписаны оригинальной подписью заинтересованного лица, с указанием обратного адреса и даты подготовки Предложения.
	2. При подаче заявления в электронной форме электронные образы документов, прилепляются в виде файлов в формате Portable Document Format (PDF), с использованием архивации файлов ZIP.

Заявление, с приложенными электронными образами документов, может быть подписано с использованием электронной подписи.

* 1. Предложения направляются в Комиссию:
		1. При личной явке заинтересованного лица по адресу: 187322, Ленинградская область, Кировский район, г.п. Синявино, ул. Лесная, д.18Б (приемная администрации). Время приема: вторник, четверг с 10-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00
		2. Без личной явки заинтересованного лица

- почтовым отправлением по адресу: 187322, Ленинградская область, Кировский район, г.п. Синявино, ул. Лесная, д.18Б с пометкой в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области;

- по электронной почте на адрес: lo-sinyavino@kirovsk-reg.ru.

* 1. Заинтересованные лица, вправе отозвать направленное предложение.
	2. В целях отзыва предложения заинтересованное лицо направляет в Комиссию заявление об отзыве предложения.
	3. Рассмотрение предложения прекращается с даты регистрации заявления об отзыве предложения в Комиссии.
	4. Прекращение рассмотрения предложения в связи с подачей в установленном порядке заявления об отзыве предложения не препятствует повторному направлению предложения заинтересованным лицом, направившим указанное заявление.
	5. Направленные в Комиссию документы и материалы возврату не подлежат.
1. **Основания для отказа в рассмотрении предложений Комиссией**
	1. Основаниями для принятия решения об отказе в рассмотрении предложения Комиссией являются:
		1. Рассмотрение предложения не относится к полномочиям Комиссии;
		2. Предложение не соответствует требованиям норм главы 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
		3. Предложение не соответствует требованиям настоящего Порядка.
		4. Невозможность прочтения текста заявления, невозможность определения сути текста предложения.
	2. Наличие в тексте предложения опечаток, описок, вклеек, исправлений.
	3. Решения об отказе в рассмотрении предложения Комиссией направляется заинтересованному лицу в виде уведомления, подписанного председателем Комиссии.

В комиссию по подготовке проекта

правил землепользования и застройки

 Синявинского городского поселения

Кировского муниципального района

Ленинградской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ФИО лица, – заявителя или представителя заявителя)*

проживающего по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указываются данные документа, удостоверяющего*

*личность обратившегося лица)*

действующего от имени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(ФИО или наименование заявителя)*

на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указываются данные документа, подтверждающего полномочия представителя)*

контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

 Прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки части территории Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области в части\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявлению прилагаются следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование представляемого документа | Реквизитыпредставляемого документа |
| 1 | Документ, удостоверяющий личность заявителя. Для физических лиц: копия паспорта (1 экз.).Для юридических лиц: копии устава, ОГРН, выписка ЕГРЮЛ (1 экз.). В случае обращения представителя заявителя дополнительно предъявляется доверенность, оформленная в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае обращения законного представителя заявителя - документы, подтверждающие полномочия законного представителя. При обращении представителя юридического лица представляются документы, удостоверяющие личность представителя, подающего документы от имени заявителя, документы, подтверждающие его полномочия. |  |
| 2 | Проработки, материалы, обосновывающие данное предложение  |  |

Ответ прошу предоставить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(лично/ почтой/ на электронный адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование должности руководителя) (подпись) (расшифровка подписи)

 М.П.

--------------------------------

Сообщаю, что в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» я даю согласие на обработку, а также, в случае необходимости, передачу моих персональных данных, в рамках действующего законодательства.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)