ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ

СИНЯВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

#### от «\_\_\_» июня 2023 года №\_\_

**О внесении изменений в постановление администрации Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 02.03.2023 № 159 «Предоставление гражданину в собственность бесплатно либо в аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановляю:

1. Внести в постановление администрации Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 02.03.2023 № 159 «Предоставление гражданину в собственность бесплатно либо в аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года» следующие изменения.

1.1. Абзац 3 пункта 2.3. приложения к постановлению отменить.

1.2. Пункт 2.4. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 20 календарных дней (в период до 01.01.2024 – не более 14 календарных дней) со дня поступления заявления и документов в Администрацию».

1.3. Абзац 6 пункта 2.5. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«- Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

1.4. В абзаце 7 пункта 2.6. приложения к постановлению слова «№ 2 П» заменить словами «утвержденной Приказом МВД России от 16.11.2020 № 773».

1.5. В подпункте а) пункта 2.6. приложения к постановлению слова «должностным лицом консульского учреждения Российской Федерации» заменить словами «консульским должностным лицом».

1.6. Подпункт в) пункта 2.6. приложения к постановлению отменить.

1.7. Пункт 2.10.1. приложения к постановлению отменить.

1.8. Подпункт 2) пункта 3.1.1. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2) рассмотрение заявления и документов о предоставлении муниципальной услуги– 16 календарных дней (в период до 01.01.2024 – 10 календарных дней).

В случае установления специалистом оснований, перечисленных в пункте 2.10.1 административного регламента - 6 календарных дней».

1.9. Абзац 9 пункта 3.1.3.1. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Общий срок выполнения административной процедуры – не более  
16 календарных дней (в период до 01.01.2024 – не более 10 календарных дней)».

1.10. Пункт 3.1.3.3. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1.3.3. Критерии принятия решения: отсутствие (наличие) оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, установленных п. 2.10 административного регламента».

1.11. Пункт 3.1.3.4. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1.3.4. Результат выполнения административной процедуры:

* подготовка проекта решения о предоставлении земельного участка, на котором расположен жилой дом;
* подготовка проекта решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги;
* подготовка проекта договора аренды земельного участка, на котором расположен жилой дом».

1.12. Пункт 3.1.4.4. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1.4.4. Критерии принятия решения: отсутствие (наличие) оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, установленных п. 2.10 административного регламента».

1.13. Пункт 3.1.4.5. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1.4.5. Результат выполнения административной процедуры:

* подписание решения о предоставлении земельного участка, на котором расположен жилой дом;
* подписание решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги;
* подписание договора аренды земельного участка, на котором расположен жилой дом».

1.14. В пункте 3.3.1. приложения к постановлению слова «заверенное печатью заявителя (при наличии)» отменить.

1.15. Приложение 3 к административному регламенту отменить.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Наше Синявино» и обнародованию на сайте Синявинского городского поселения в сети Интернет [www.lo-sinyavino.ru](http://www.lo-sinyavino.ru).

3. Настоящие постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Е.В. Хоменок

Разослано: в дело, сектор управления муниципальным имуществом администрации Синявинского городского поселения, Кировская городская прокуратура Ленинградской области, газета «Наше Синявино», сайт <https://www.lo-sinyavino.ru/>